

Algemene voorwaarden SIMBETON 2018

Pagina 1 t/m 4
Pagina 5
Pagina 6 t/m 10

Aanvullende voorwaarden met betrekking op offerte / order.
Eisen aan bodem/grondgesteldheid
Algemene voorwaarden

- Order getekend retour:** De order binnen 5 werkdagen na dagtekening "**digitaal accorderen**" voor akkoord getekend retour zenden. Bij niet retour zenden beschouwen wij deze bestelling als door U NIET aangenomen. De ondertekende dient tekenbevoegd te zijn. De ondertekende verklaart hier mee dat deze gemachtigd is te tekening namens de firma.
- Niet/te laat retour order:** Order niet retour wordt niet uitleveren. Te laat retour heeft consequentie m.b.t. de afgesproken levertijd
- Prijzen:** Netto, exclusief 21 % B.T.W., geldigheidsduur één maand na dagtekening, tenzij onvoorziene omstandigheden een prijsaanpassing noodzakelijk maken.
- Betaling:** Standaard netto binnen 30 dagen. Uitsluitend na goedkeuring credit verzekering .
Afwijkende betalings voorwaarden conform schriftelijke bevestiging.
- Facturering:** Facturering bij start 1^e levering en of afroep of einde werk week.
- Werk/uitvoerders bonnen:** Werk c.q. uitvoerders bon dient digitaal te worden aangeleverd per app of per e-mail. Werk c.q. uitvoerders bon dient bij afroep te worden verzonden. Niet tijdig aanleveren van eventuele bonnen is een tekortkoming uwerzijde en is dan ook niet claim baar op welke wijze dan ook.
- Opvolging betaling:** 1^e aanmaning c.q. betalingsherinnering volgt dag 30 telefonisch en of volgt schriftelijk per e-mail direct.
- betaling binnen 14 dagen na verval datum.
2^e aanmaning volgt schriftelijk per e-mail.
- betaling binnen 14 dagen na verval 1^e betalingsherinnering.
- plus vermelding incasso kosten.
3^e wanneer betaling uitblijft, wordt verdere opvolging verzorg door EBL incasso & advies.
- Opgave levertijden:** De opgegeven levertijden zijn op basis van een 5 daagse werkbare CAO werkweek. Uitgaande van werkbaar weer, elke dag en nachtvorst combinatie geeft vertraging van minimaal 1 werkdag, Dit kan ook van invloed zijn op levertijd die buiten de vorst periode vallen, weer gevoelige maanden zijn November t/m Maart.
- Leveringsvoorwaarden:** **Leveringen geschieden uitsluitend en alleen volgens leveringsvoorwaarden Sim bv. Een exemplaar wordt aan u standaard meegezonden als bijlage bij deze opdrachtbevestiging. Uw inkoopvoorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen , waarbij wij verder onze verkoopvoorwaarden laten gelden.**
- Kwaliteit:** Betonplaten en betongoten volgens onze eigen gestelde norm. Keerwanden en sleufsilos elementen volgens kiwa.
- Bodemgesteldheid:** Het verwerken van onze standaard betonplaten, betongoten, keerwanden en sleufsilos moet worden uitgevoerd op een goed verdicht en vlak zandbed zonder oneffenheden en moet voldoen aan de eisen van bodemgesteldheid, zoals deze zijn opgesteld volgens instructies van ingenieursbureau Bartels, welke bij een eventuele opdracht aan u worden toegezonden.
- Levering handel:** Met de levering van onze betonplaten, betongoten, keerwanden en sleufsilos conformeren wij ons aan de afspraken zoals deze zijn vastgelegd op onze technische specificatie. Voor het leggen/stellen van onze betonvloerplaten, betongoten, keerwanden en sleufsilos dient u overtuigd te zijn van de juiste grond voorwaarden in relatie tot de deskundigheid van de verwerker.
- Hijzen / leggen:** Speciale hijshaken , speciale vacuümnap , stenenklem.
- Fundatie en ondergrond:** De eisen met betrekking tot ondergrond zijn bij afwateringselementen niet anders dan die voor betonplaten. Als hulp bij het leggen kunnen de elementen op een gestabiliseerde laag zand of schraal beton gesteld worden.
- Afdichting goten:** **Het afdichten gebeurt standaard d.m.v. rubberring/keerring. "rubberring/keerring is optioneel "**
Het afdichten kan met kit, kit is niet bij de goot prijs inbegrepen, wordt wel separaat aangeboden
WANNEER DE GOTEN GEPLAATST WORDEN ZONDER RUBBER KEERRING. DE GOTEN ONDERLING PLAATSEN MET VOEG. MINIMAAL 3 MM
- Levering met *:** De met * gemerkte artikelen worden op uw verzoek geproduceerd. Wij verzoeken u dringend de offerte op juistheid te controleren en de eventuele consequenties van de door u gewenste aanpassing in acht te nemen.

Voegen en afwerking:	Direct na het plaatsen dient u de naden in te voegen met vulzand. Dit steeds herhalen tot de voegen vol blijven. Nadat de beton elementen zijn geplaatst is het van belang deze z.s.m. rondom geheel aan te vullen met ruim voldoende teeltaarde. Hier kan dan gras (of andere begroeiing) ingezaaid worden om uitspoelen van het zandbed te voorkomen.
Invullen Simgras:	Direct na het plaatsen dient u de gains in te voegen met het gekozen materiaal. Dit steeds herhalen tot de gains vol blijven. Nadat de beton elementen zijn geplaatst is het van belang deze z.s.m. rondom geheel aan te vullen met ruim voldoende teeltaarde. Hier kan dan gras (of andere begroeiing) ingezaaid worden om uitspoelen van het zandbed te voorkomen.
Gras vulling:	Direct na het plaatsen dient u de gains in te voegen met het gekozen materiaal. Dit steeds herhalen tot de gains vol blijven. Hier kan dan gras (of andere begroeiing) ingezaaid worden om uitspoelen van de gains te voorkomen. (bij hoevige dieren wordt geadviseerd de gains vulling te mengen met grof rivier grind.
Aangegeven	Alleen mogelijk bij opvolging van het bovengenoemde eis van bodemgesteldheid.
Aslast / overlast:	Bestemd voor een begaanbaarheid van normaal geveerd voertuig met rubberen luchtbanden.
Aslast beton kwaliteit:	Zie specificatie.
Aslast wapening:	Zie specificatie. Deze wijkt af van de aslast beton kwaliteit
Wapening constructief:	Boven- en onderwapening is voldoende aanwezig om de optredende trekspanningen te kunnen opnemen, en om de scheurwijdte van het beton binnen de toegestane grenzen volgens NEN 6720 te houden.
Transport wapening :	De wapening heeft een transport functie en draag op geen enkele wijze toe bij de sterkte ontwikkeling van het element.
Uitgangspunten ontwerp:	U dient zich ervan te vergewissen dat de gehanteerde uitgangspunten bij het ontwerp van de elementen juist zijn. De aangeboden element zijn standaard elementen en ook zo geoffreerd. M.b.t. de door u gebruikte toepassing; Deze uitgangspunten zijn niet door ons constructief berekend of beoordeeld. Deze standaard elementen dienen ten allertijden constructief voorgelegd te worden aan de constructeur van het betreffende project. Meer informatie over de toepassingsmogelijkheden en de gehanteerde uitgangspunten leest u in het van toepassing zijnde productspecificatieblad.
Retournering:	Retourneren van beton elementen kan maar dan alleen uitsluiten standaard modellen. Elke vorm van maatwerk c.q. zaag stukken elementen worden in geen enkel geval geretourneerd. Retournering gebeurt uitsluiten na schriftelijke bevestiging, bij retourneren wordt standaard 20 % van product prijs in rekening gebracht met de daarbij komend de transportkosten heen en retour brengen. Leveringen/transporten zijn gebaseerd op retourbasis. Geen pendelvervoer. Retourladingen zullen opnieuw ingepland moeten worden. Retourladingen worden binnen 5 werkdagen retour geladen . Dit alles na schriftelijk opdracht.
Emballage:	Stophout, tasbalkjes en (statiegeld) pallets worden indien van toepassing aan u doorberekend.
Levertijd:	In nader overleg
Levering afgehaald:	Af Markelo. Uitsluitend na schriftelijke opdracht. Ongeladen
Heftruck geladen:	Tot 15 ton € 17,50 tot 30 ton € 37,50
Levering kraanauto:	Bij volle vrachten (32 ton), één losadres, met autokraan gelost. Gelost op een goed begaanbare en bereikbare plaats en vrij van obstakels. Maximaal 1 uur lostijd per volle auto, daarna wordt € 75,00 per uur doorberekend. Minimaal één mankracht van opdrachtgever aanwezig. Sluitvracht, deelvracht en extra los adres à € 65,00. Deelvrachtlevering afname kleiner dan 15 ton prijzen op aanvraag.
Bereikbaarheid:	Dit ter eind beoordeling van de chauffeur. Truck + trailer combinatie maximaal , 16.50 meter. Reikwijdte kraan maximaal 2,5 meter vanaf zijkant trailer.
Toegankelijkheid:	Dit ten allertijden ter beoordeling van de chauffeur. Aanrijroutes anders dan kortste afstand worden in rekening gebracht. Laad/los vergunningen, ontheffingen en allerhande toepassingen buiten het regulier standaard openbaar beroepsgoederen vervoer dienen voor opdracht kenbaar gemaakt te worden.
Niet kunnen lossen:	Dit ten allertijden ter beoordeling van de chauffeur. Ladingen die niet gelost kunnen worden op gewenste losplaats worden elders gelost met een maximaal van 100 m ¹ vanaf niet toegankelijke losplaats. Indien elders gelost moet worden, wordt € 75,00 per uur wachttijd doorberekend.

- Geplaatst vanaf vrachtwagen:** Bij volle vrachten (32 ton), één losadres, met autokraan gelost. Betonplaten vacuüm gelegd en betongoten ongeplaatst, keerwanden en sleufsilos geplaatst op een goed begaanbare en bereikbare plaats en vrij van obstakels. Maximaal 1 uur lostijd per volle auto, daarna wordt € 75,00 per uur doorberekend. Minimaal één mankracht van opdrachtgever aanwezig. Dit ter beoordeling van de chauffeur. Truck + trailer combinatie maximaal , 16.50 meter. Reikwijdte kraan maximaal 2,5 meter vanaf zijkant trailer. Sluitvracht, deelvracht en extra los adres à € 65,00. Deelvrachtlevering afname kleiner dan 15 ton prijzen op aanvraag.
- Levering trailer ongelost;** Maximaal 2 uur lostijd per trailer gerekend vanaf aankomst tijd daarna wordt € 75,00 per uur doorberekend.
- Transport condities :** Al onze transporten vinden plaats onder AVC/CMR-condities.
- Levering handel :** Met de levering van onze betonplaten, betongoten, keerwanden en sleufsilos conformeren wij ons aan de afspraken zoals deze zijn vastgelegd op onze technische specificatie. Voor het leggen/stellen van onze betonvloerplaten, betongoten, keerwanden en sleufsilos dient u overtuigd te zijn van de juiste grond voorwaarden in relatie tot de deskundigheid van de verwerker.
- Craquelé:** Tijdens het uitharden van de betonmortel kunnen er minuscule haarscheurtjes aan de oppervlakte van het beton ontstaan. Deze haarscheurtjes zijn meestal niet met het blote oog te zien en doen niets af aan de structurele sterkte van het product. Soms worden deze haarscheurtjes pas in een later stadium zichtbaar. Met behulp van het onderhoudsmiddel worden deze kleine haarscheurtjes voldoende gedicht. Kleine haarscheurtjes aan het betonoppervlak is een kenmerk van beton.
- Stapelen:** Op een vlakke en stabiele ondergrond moeten 2 of 4 steunpunten (gelegd afhankelijk van het product), (b.v hout van gelijke dikte) worden gelegd. Daar wordt het eerste element op geplaatst, die vrij moet blijven van de ondergrond. Op dit element word weer 2 of 4 steunpunten gelegd (afhankelijk van het product), loodrecht boven de eerste. Zo dienen de platen een voor een opgestapeld te worden. De stapelhoogte is maximaal 2 meter.
- Kleurnuance:** De elementen kunnen verschillen van structuur/kleur. Beton is een natuur product, u dient er rekening mee te houden, dat de volgende aspecten betreffende het uitzicht zich kunnen voordoen: o.a. kleurnuanceringen, wolkvorming. Door de aanwezigheid van natuurlijke materialen in het beton ontstaat er een uniek uiterlijk. De samenstelling is immers nooit precies gelijk. Hierdoor ontstaat voor elk beton product een eigen 'tekening' op het oppervlak. Ook kan er kleurverschil aanwezig zijn. o.a. kleurnuanceringen, wolkvorming. Dit is afhankelijk van weersinvloeden, ontkistingsolie en/of de cement.
- Afdruk verpakking:** Stapelen / verpakken gebeurt doormiddel van betonklinker, stophout of kunststof. Dit geef een lichte kleurnuance op de beton dit kan ook zichtbaar zijn aan de oppervlakte.
- Gebruiksadvies:** Net als bij elk ander materiaal zijn er ook bij beton een aantal zaken waarmee u rekening dient te houden. Beton is een hard en oerdegelijk materiaal, desondanks moet u voorkomen dat er zware, harde of scherpe voorwerpen op het betonoppervlak vallen hetgeen kan leiden tot beschadigingen.
- Temperaturen:** Beton is goed bestand tegen hoge en lage temperaturen. Te snelle grote temperatuurswisselingen kunnen wel beschadigingen veroorzaken. Buitenkachels, vuurkorven, BQQ enzovoorts, Deze warmte bronnen nooit direct op beton plaatsen, gebruik altijd voldoende onderzetters zodat de warmte / hete niet door kan stralen naar het beton. De plaatselijke verhitting van het beton kan leiden tot haarscheurtjes, verkleuringen en zelfs tot afbrokkel van beton.
- Bescherming:** Beton heeft als kenmerk dat het een poreus materiaal is. Beton ademt continu. Nadat het beton is uitgehard kan het worden voorzien van een impregneer of een vuilwerende coating. Het impregneermiddel zorgt voor een langdurige afstotende werking in het beton. De coating vormt een beschermende laag aan het betonoppervlak. Er dient echter met een bepaald aantal producten rekening gehouden worden. Te weten:
- Agressieve zuren:** Bij agressieve zuren helpen de gebruikelijke beton technologische maatregelen onvoldoende. Agressieve zuren komen regelmatig voor in agrarische toepassingen, en in de chemische en voedingsmiddelen industrie. Een specifieke vorm van zuuraantasting komt voor in riolen, namelijk de biogene zwavelzuuraantasting. Hier dienen maatregelen genomen te worden.
- Olie en vetten:** Ook voor olie- en vethoudende producten geldt dat het zo snel mogelijk met veel water verwijderd moeten worden. Ze kunnen bij langdurig contact hinderlijke kringen op het oppervlak geven. Het is beter om geen producten op het betonoppervlak te laten liggen, maar direct met veel warm water te verwijderen, zo kunt u vlekken voorkomen.

- Witte uitslag/kalkuitbloei:** Beton wordt gemaakt door vermenging van zand, grind, cement en water. Het is dus eigenlijk een natuurlijk product. Bij natuurlijke processen kun je niet alle factoren in de hand houden. De natuur gaat zijn eigen gang. Bij beton is van de vier basiscomponenten het cement de boosdoener. Dit kan een chemische reactie gaan vormen met water, waardoor vrije kalk wordt gevormd. Deze zet zich af op het betonoppervlak. De kalkafzetting gaat daarna een reactie aan met kooldioxide uit de lucht, waardoor een calciumcarbonaat ontstaat. Zo ontstaan dan de witte vlekken op de bestrating. Dit heeft overigens zeker geen negatieve gevolgen voor de kwaliteit van de beton elementen. Na verloop van tijd verdwijnt de witte uitslag bovendien weer. Ondanks alle kwaliteitscontroles kan dit fenomeen niet voorkomen worden. Kalkuitbloei kan verwijderd worden met lauw water en schoonmaakazijn. Lukt dit niet dan kan uw bestratingsspecialist u ook andere middelen adviseren.
- Zuren:** Gebruik geen zure producten, (antikalk-middelen, "schoonmaak"-azijn, kalkoplossers, cementsluierverwijderaars, zoutzuur) ook niet verdund met water op het betonoppervlak, dit leidt tot onherstelbare beschadiging van het betonoppervlak.
- Algen en mossen:** Veel mensen ergeren zich aan algen of mossen die zich met name in de wintermaanden op vochtige plaatsen op de tegels nestelen. Toch zijn deze over het algemeen vrij eenvoudig te verwijderen. Met milieuvriendelijke reinigingsmiddelen is dit klusje snel geklaard. Let er wel op dat deze ook voedingsmiddelen kunnen bevatten, die ervoor zorgen dat alg en mos terugkeren. Goede reinigingsmiddelen vindt u bij de bestratingsspecialist. Een alternatief voor reinigingsmiddelen is stoom. Hierdoor sterven algen en mossen af. U veegt later de resten gemakkelijk op.
- Korstmossen:** Een hardnekkiger verontreiniging zijn korstmossen. Deze bestaan uit verbindingen van algen en schimmels. Ze komen in verschillende vormen en kleuren voor. Soms zien ze er korstvormig uit, maar in andere gevallen zijn ze blad-, struik- of bekervormig. De beste bestrijdingswijze is zorgen dat de temperatuur van de korstmos dankzij stoom oploopt tot 70 graden Celsius. Doe dit bij droog weer en een buitentemperatuur van minstens 15 graden. De wortels sterven dan af.
- Hogedrukreinigers:** Wij raden het gebruik van hogedrukreinigers op al onze producten af. De sterke waterstraal spuit cementdeeltjes tussen de kleurmineralen langzaam weg, omdat die in feite als lijm werken, kunnen korrels losraken.
- Overige:** Pas altijd op voor bladeren en ander organisch afval, sommige soorten bevatten zuren die in de tegels trekken, door regelmatig onderhoud en regen zullen deze vlekken geleidelijk weer verdwijnen. Pas op met strooizout, het kan onze materialen aantasten, het is behoorlijk agressief.

BETON®

Eisen aan bodem/grondgesteldheid

Om tot een goede ondergrond en een goed zandbed te komen is het van belang dat u de voorbereidende werkzaamheden laat uitvoeren door een gerenommeerd grondverzetbedrijf. Met de levering van onze producten conformeren wij ons aan de afspraken, zoals deze zijn vastgelegd op onze technische specificatie. Voor het leggen/stellen en plaatsen van onze betonelementen dient u overtuigd te zijn van de juiste grondvoorwaarden in relatie tot de deskundigheid van de verwerker, welke op de hoogte is van de relevant geldende normen en bepalingen.

Hier onder leest u een beknopte uitleg van de bodem / grondgesteldheid opgegeven in een aantal stappen van de handsondeerwaarde.

Groter dan 400 N/cm²

De handsondeerwaarde moet na uitvoering minimaal 400 N/cm² zijn, waarna de baan geëgaliseerd moet worden met laser en rei (*afreien* van de *zandbed*). Het grondwaterpeil moet blijvend 50 cm onder het aanlegniveau van de betonvloerplaten blijven. De bovenste 5 cm van deze laag zand moet bestaan uit goed gegradeerd materiaal, schoon grof 0-4 zand. Vrij van kiezel en leem.

Tussen de 200 N/cm² en 400 N/cm²

Ontgraven tot 200 N/cm²

Grondverbetering van minimaal 30 cm aanbrengen in 2 lagen, die afzonderlijk verdicht moeten worden in 5 gangen met een trilplaat van minimaal 450 kg. De handsondeerwaarde moet na uitvoering minimaal 400 N/cm² zijn, waarna de baan geëgaliseerd moet worden met laser en rei (*afreien* van de *zandbed*). Het grondwaterpeil moet blijvend 50 cm onder het aanlegniveau van de betonvloerplaten blijven. De bovenste 5 cm van deze laag zand moet bestaan uit goed gegradeerd materiaal, schoon grof 0-4 zand. Vrij van kiezel en leem.

Tussen de 100 N/cm² en 200 N/cm²

Ontgraven tot 100 N/cm²

Grondverbetering van minimaal 50 cm aanbrengen in 2 lagen, die afzonderlijk verdicht moeten worden in 5 gangen met een trilplaat van minimaal 450 kg. De handsondeerwaarde moet na uitvoering minimaal 400 N/cm² waarna de baan geëgaliseerd moet worden met laser en rei (*afreien* van de *zandbed*). Het grondwaterpeil moet blijvend 50 cm onder het aanlegniveau van de betonvloerplaten blijven. De bovenste 5 cm van deze laag zand moet bestaan uit goed gegradeerd materiaal, schoon grof 0-4 zand. Vrij van kiezel en leem.

Kleiner dan 100 N/cm²

Ontgraven tot 100 N/cm² (of de betonvloerplaten niet toepassen zonder specifieke funderingsconstructie).

Grondverbetering van minimaal 50 cm aanbrengen in 2 lagen die afzonderlijk verdicht moeten worden in 5 gangen met een trilplaat van minimaal 450 kg. De handsondeerwaarde moet na uitvoering minimaal 400 N/cm² zijn, waarna de baan geëgaliseerd moet worden met laser en rei (*afreien* van de *zandbed*). Het grondwaterpeil moet blijvend 50 cm onder het aanlegniveau van de betonvloerplaten blijven. De bovenste 5 cm van deze laag zand moet bestaan uit goed gegradeerd materiaal, schoon grof 0-4 zand. Vrij van kiezel en leem.

ZANDBED:

Zorg hierbij ten alle tijde dat het zandbed zuiver haaks en voldoende ruim wordt aangelegd. Het zandbed moet een volledige en gelijkmatige ondersteuning geven aan de betonelementen.

AFWERKLAAG:

De bovenste 5 cm van deze laag zand moet bestaan uit goed gegradeerd materiaal, schoon grof 0-4 zand. Vrij van kiezel en leem. Zand c.q gebroken puin voor aanvulling of ophoging moet voldoen aan de algemeen geldende norm voor vulzand cq gebroken puin. De kwaliteit van zand voor een zandbed moet bestaan uit algemeen geldende norm voor straatzand.

Het zandbed dient zodanig te worden aangelegd en in stand te worden gehouden, dat de betonelementen niet worden beschadigd.

AFWATERING:

Zorg dat het zandbed voldoende hoog is gelegen ten opzichte van de omgeving, waardoor overtollig hemelwater kan wegstromen.

Voorkom een drassig zandbed, eventueel d.m.v. drains of drainzand. Wegzakkend water moet in de ondergrond afgevoerd worden. Indien het zandbed onder afschot moet worden gelegd bijv. bij een kuilplaat of sleufsilos, moet dit minimaal 0,5 % bedragen (dus 0,5 cm per meter). Dit afschot is van belang i.v.m. een snelle ontwatering bij regenval.

VOEGEN en AFWERKING

Direct na het plaatsen dient u de naden in te voegen met vulzand. Dit steeds herhalen tot de voegen vol blijven. Nadat de beton elementen zijn geplaatst is het van belang deze z.s.m. rondom geheel aan te vullen met ruim voldoende teeltaarde. Hier kan dan gras (of andere begroeiing) ingezaaid worden om uitspoelen van het zandbed te voorkomen.

Algemene voorwaarden zakelijk verkeer voor afbouwbedrijven

Vastgesteld door de Nederlandse Ondernemersvereniging voor Afbouwbedrijven.

Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Utrecht op 8 augustus 2001 onder nummer 7032.

Artikel 1 – Definities

In de algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 Wij resp. onze: de opdrachtnemer;
- 1.2 De opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon die het werk opdraagt;
- 1.3 De dag: een werkbare kalenderdag;
- 1.4 Werkdag: een kalenderdag tenzij deze valt op een algemene of ter plaatse van het werk erkende of door de overheid dan wel bij of krachtens de voor de opdrachtnemer geldende CAO voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag;

Artikel 2 – Werkingssfeer

- 2.1 Wij zijn nimmer gebonden aan van onze voorwaarden afwijkende voorwaarden, ook niet indien wij deze afwijkende voorwaarden niet uitdrukkelijk ontkennen;
- 2.2 Een eventuele verwijzing door de opdrachtgever naar zijn voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3 De opdrachtgever wordt door de enkele aanvang der werkzaamheden door ons, geacht akkoord te gaan met de toepasselijkheid van onze algemene voorwaarden;
- 2.4 Indien enig verschil niettemin zou worden bepaald dat ook de voorwaarden van de opdrachtgever toepasselijk zijn, prevaleren onze voorwaarden bij strijdigheid van een of meer bepalingen;

Artikel 3 – offerte c.q. aanbieding

- 3.1 Elke offerte is één ondeelbaar geheel en is vrijblijvend, tenzij anders wordt overeengekomen;
- 3.2 Het aanbod vermeldt indien mogelijk het tijdstip waarop met het werk kan worden begonnen;
- 3.3 De overeenkomst komt tot stand door het bericht van aanvaarding van ons aanbod door de opdrachtgever;
- 3.4 Wijzigingen in de overeenkomst dienen schriftelijk aan ons te worden bevestigd resp. schriftelijk door ons te zijn aanvaard;
- 3.5 De overeenkomst wordt tevens geacht te zijn tot stand gekomen op het tijdstip dat wij de werkzaamheden hebben aangevangen;

Artikel 4 - Onze rechten en verplichtingen

- 4.1 De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden van de opdrachtnemer, tenzij anders is overeengekomen;
- 4.2 Wij zijn in geval wij de opdrachtgever ter zake hebben gewaarschuwd en desalniettemin de opdrachtgever uitvoering der betreffende werkzaamheden op een ondeugdelijke ondergrond resp. volgens een ondeugdelijke werkwijze resp. onder ondeugdelijke omstandigheden heeft verlangd, niet aansprakelijk voor door ons uitgevoerd werk;

Artikel 5 - Rechten en Verplichtingen opdrachtgever

- 5.1 Indien op detailtekeningen opmerkingen staan als maten in het werk te controleren of dergelijke, nemen wij aan dat deze maten door de opdrachtgever zijn gecontroleerd en juist bevonden. Bovendien zal de opdrachtgever binnen acht dagen na het geven van de opdracht een leveringsschema verstrekken, aangevende op welke data de verschillende onderdelen moeten worden geleverd c.q. het werk moet worden aangevangen en opgeleverd.
- 5.2 Indien het leveringsschema c.q. de planning niet kan worden aangepast aan onze productie, hebben wij het recht nadere voorwaarden te stellen of de opdracht geheel of gedeeltelijk te herroepen;
- 5.3 De opdrachtgever zorgt voor de voor het werk benodigde goedkeuringen zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, alsmede de overige voor het werk te verschaffen gegevens;
- 5.4 De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat door derde(n) uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot ons werk behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van onze werkzaamheden daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat dient de opdrachtgever ons daarvan tijdig in kennis te stellen;
- 5.5 Indien de aanvang van ons werk wordt vertraagd door niet aan ons te wijten omstandigheden moet de opdrachtgever ons de daarmede verband houdende schade en kosten vergoeden en hebben wij het recht op verschuiving van de opleveringsdatum, ook als wij daarom niet vragen;
- 5.6 De opdrachtgever draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in materialen, hulpmiddelen en voorzieningen die door hem ter beschikking zijn gesteld dan wel zijn verlangd;

- 5.7 Indien door ons hulp of bijstand van welke aard ook wordt verleend, geschiedt zulks buiten onze verantwoordelijkheid en voor rekening en risico van de opdrachtgever;
- 5.8 Adviezen, voorzieningen en werkzaamheden van derden, al dan niet volgens onze gegevens en tekeningen, die van invloed zijn of kunnen zijn op onze prestaties zijn voor rekening en risico van de opdrachtgever.
- 5.9 De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat wij bij aankomst op het werk onze werkzaamheden terstond kunnen aanvangen en deze gedurende de normale werkuren kunnen uitvoeren. Werkzaamheden buiten de normale werkuren moeten worden gedoogd indien wij zulks noodzakelijk achten;
- 5.10 De opdrachtgever dient om niet te zorgen voor:
- a goede verharde toegangswegen tot het werk dusdanig dat ons materiaal en materieel te allen tijde in volle ladingen tot aan de ingang van het gebouw gebracht kunnen worden; Voor zover dat niet het geval is, moet de opdrachtgever aan ons extra kosten, waaronder met name begrepen extra mankracht voor aanvoer materiaal, vergoeden.
 - b afsluitbare, verlichte, droge, zindelijke opslagruimte van voldoende grootte, voor opslag van onze materialen, machines etc;
 - c tegen vorst en hitte beveiligde/beschermde opslagruimte voor de opslag van brand- c.q. vuurgevaarlijke en vorstgevoelige materialen;
 - d het in ontvangst nemen van voor onze werkzaamheden bestemde materialen en deze te behandelen in overeenstemming met de aanwijzingen op de begeleidingspapieren en/of op de verpakking aangebrachte aanwijzingen voor de opslag daarvan;
 - e water en elektriciteit, zowel voor licht als krachtstroom met voldoende spanning en met zoveel gemakkelijk aan te sluiten stopcontacten, zodat wij binnen een straal van 25 meter hierover kunnen beschikken;
 - f schaftlokaal, wasgelegenheid en toiletten c.q. de vrije toegang daartoe voor ons personeel;
 - g behoorlijk volgens de voorschriften bruikbare bouwliften, steigers en bouwmetaal;
 - h alle maatregelen ter voorkoming van vorstverlet, welke worden voorgeschreven door de Stichting Risicofonds voor het Stukadoors- Afbouw, Terrazzo/vloerenbedrijf
- 5.11 Indien werkzaamheden moeten worden verricht, is de opdrachtgever verplicht er zorg voor te dragen dat het bouwwerk met glas of ander lichtdoorlatend materiaal is dichtgemaakt, indien de weersomstandigheden dit naar ons oordeel noodzakelijk maken. Bij gebreke daarvan zijn wij niet verplicht het werk uit te voeren en is de opdrachtgever verplicht aan ons alle door ons in verband daarmee geleden schade te vergoeden.
- 5.12 De opdrachtgever dient zodanige maatregelen te nemen, dat het door ons aangebrachte werk niet wordt beschadigd of vernield;
- 5.13 Kosten welke ontstaan doordat aan het in het vorige lid gestelde niet, niet-tijdig of niet-volledig is voldaan, zijn voor rekening van de opdrachtgever;
- 5.14 De opdrachtgever zal zorg dragen, dat kwetsbare onderdelen in de omgeving van het door ons aan te brengen werk tevoren worden beschermd.
- 5.15 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat ten tijde van de uitvoering van onze werkzaamheden in de omgeving daarvan aanwezige personen vooraf op de hoogte zijn gesteld van aan onze werkzaamheden verbonden stof-, stank-, reuk- en geluidshinderbezwaren en dat anderen dan ons personeel de toegang noodzakelijk achten, is ontzegd;
- 5.16 De opdrachtgever stelt om niet de voorzieningen beschikbaar voor het gescheiden inzamelen van chemisch- en bouwafval;
- 5.17 De opdrachtgever zorgt voor orde en veiligheid op het werk. Hij zorgt tevens voor de goede staat van de te verwerken materialen en het materieel dat door hem ter beschikking wordt gesteld;
- 5.18 Indien door ons ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, catalogi, maat en/of gewichtsopgaven zijn verstrekt, zijn deze voor ons niet bindend; deze bescheiden blijven ons eigendom. De opdrachtgever is ervoor aansprakelijk, dat deze bescheiden niet worden gekopieerd, aan derden ter hand worden gesteld of ter inzage gegeven. Indien een opdracht niet wordt verleend, zullen deze bescheiden op ons verzoek terstond aan ons worden geretourneerd;

Artikel 6 - Prijzen

- 6.1 Alle prijzen zijn exclusief BTW;
- 6.2 Kostenbegrotingen, plannen, ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen etc. brengen wij niet afzonderlijk in rekening indien ons op grond daarvan een opdracht wordt verleend;
- 6.3 In het geval ons géén opdracht wordt verleend zijn wij gerechtigd de kosten van het maken van begrotingen, plannen, ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, etc. in rekening te brengen.
- 6.4 Indien na het aanvaarden der opdracht de materiaalprijzen, de prijzen van hulpmateriaal en grondstoffen zoals elektriciteit, de prijzen van onderdelen welke wij van derden betrekken, lonen en salarissen, sociale lasten, overheidslasten, omzetbelasting, vrachten en assurantiepremies, een verhoging ondergaan, waaronder begrepen prijsverhogingen door koersverschillen in valuta waarin wij onze materialen kopen dan wel de door ons te gebruiken materialen worden gekocht of indien door wijziging van een of meer der genoemde factoren onze opslagen veranderen, ook al geschiedt dit tengevolge van reeds bij het aanvaarden der opdracht te voorziene omstandigheden, zijn wij gerechtigd de bij de aanvaarding der opdracht overeengekomen prijs met inachtneming der eventueel ter zake bestaande wettelijke bepalingen dienovereenkomstig te verhogen;
- 6.5 De in dit artikel genoemde prijsverhogingen zullen deel uitmaken van de bedongen prijs; de verhogingen dienen door de opdrachtgever onder dezelfde voorwaarden te worden voldaan als de aanvankelijk overeengekomen prijs.

Artikel 7 - Monsters

- 7.1 Indien door ons een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding: de hoedanigheid van te leveren zaken kunnen van het monster, model of voorbeeld afwijken.
- 7.2 Geringe kleur-, en structuurverschillen zijn toelaatbaar. De opdrachtgever vrijwaart ons terzake van enige aansprakelijkheid voor eventuele kleurafwijkingen en/of verkleuringen;

Artikel 8 - Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering

- 8.1 De termijn binnen welke het werk moet worden opgeleverd wordt in de overeenkomst uitgedrukt, hetzij in werkbare dagen, weken of – maanden, hetzij door een bepaalde dag te noemen;
- 8.2 Indien een termijn is uitgedrukt in een aantal werkbare dagen worden werkdagen respectievelijk halve werkdagen als onwerkbaar beschouwd, wanneer door omstandigheden die ons niet te wijten zijn gedurende vijf uren respectievelijk tenminste twee uren door het grootste deel van de werknemers of machines niet kan worden gewerkt;
- 8.3 Als de oplevering van een werk zou moeten geschieden op een dag die geen werkdag is, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering;
- 8.4 De termijn binnen welke het werk moet worden opgeleverd kan door de opdrachtgever in overleg met ons worden verlengd,
- 8.5 Indien door overmacht, door voor rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden, of door het door of namens de opdrachtgever aanbrengen van bestekwijzigingen dan wel van wijzigingen in de uitvoering van het werk de uitvoering van de werkzaamheden wordt vertraagd kan van ons niet gevergd worden dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd en hebben wij recht op termijnverlenging, ook als daarom niet wordt gevraagd.

Artikel 9 - Overmacht

- 9.1 Indien tengevolge van of in verband met oorlog, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, oproer, onlusten, blokkade, verkeersbelemmeringen, algemene of partiële werkstaking, uitsluiting, gedwongen stilstand, brand, watersnood en/of abnormale waterstand, epidemie, ziekte van personeel, directe of indirecte stagnatie in ons bedrijf ontstaat, of indien door vandalisme, bezetting (ook door krakers), atoomkernreacties, milieuramp, milieuverontreiniging t.p.v. het uit te voeren werk en met de gezondheid van personen bedreigende gevolgen, acties van maatschappelijke groeperingen, in- of uitvoerverbod, sneeuw-, en/of ijsbelemmering of door enige andere oorzaak buiten onze schuld, de benodigde grondstoffen, hulpmaterialen of onderdelen welke wij van derden betrekken, ons niet resp. niet tijdig kunnen bereiken, en/of onze werknemers het bouwobject niet kunnen bereiken of aldaar verblijven, hebben wij het recht de levering der materialen en/of de uitvoering van het werk op te schorten zolang deze stagnatie of verhindering aanhoudt;
- 9.2 Indien deze stagnatie of verhindering langer dan dertig dagen heeft geduurd, hebben beide partijen het recht, de overeenkomst, mits zulks schriftelijk binnen veertien dagen geschiedt, te annuleren voor zover het betreft het nog niet geleverde c.q. uitgevoerde gedeelte. Het geen bij annulering reeds is geleverd c.q. uitgevoerd moet alsdan gelijktijdig worden betaald. Bij zodanige annulering, onverschillig welke partij zich hiervan bedient, zijn wij niet gehouden enige vergoeding ter zake te verlenen.

Artikel 10 – Aansprakelijkheid

Indien de uitvoering van onze werkzaamheden wegens vorst, sneeuw of de gevolgen hiervan niet mogelijk is en wij het verzuim van onze werknemers niet kunnen declareren bij de Stichting Risicofonds voor het Stukadoors- Afbouw, Terrazzo/vloerenbedrijf, omdat deze Stichting doorwerken mogelijk acht, zal de daardoor ontstane schade door de opdrachtgever aan ons worden vergoed;

Artikel 11 - Opneming en goedkeuring

- 11.1 De opneming geschiedt op onze schriftelijke, tot de opdrachtgever gerichte, mededeling houdende de dag waarop naar ons oordeel het werk zal zijn voltooid;
- 11.2 De opneming geschiedt in de regel binnen acht dagen na de in het vorige lid bedoelde dag. De opdrachtgever dient ons tijdig, zo mogelijk drie dagen tevoren, schriftelijk mede te delen op welke datum en tijdstip de opneming plaats vindt;
- 11.3 Nadat het werk is opgenomen wordt ons door de opdrachtgever binnen acht dagen medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd en in het laatste geval met opgave van de gebreken.
- 11.4 Wordt niet binnen acht dagen na opneming een schriftelijke mededeling door de opdrachtgever aan ons gezonden dat het werk al dan niet is goedgekeurd, dan wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd;
- 11.5 Kleine gebreken die vóór een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld zullen geen reden tot onthouding van de goedkeuring zijn. Wij zijn gehouden de in dit lid bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen;

Artikel 12 - Oplevering

- 12.1 Levertijden gelden nimmer als fatale termijnen. Bij overschrijding van de levertijd c.q. de opleveringstermijn, dient de opdrachtgever ons schriftelijk in gebreke te stellen en ons een laatste, redelijke, termijn te geven;
- 12.2 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het werk is goedgekeurd of geacht wordt te zijn goedgekeurd;
- 12.3 Het werk wordt goedgekeurd of geacht te zijn goedgekeurd als:
- a De opdrachtgever dit aan ons mededeelt;
 - b Wij de opdrachtgever schriftelijk hebben bericht het werk voltooid te achten. Indien de opdrachtgever niet binnen 10 dagen na dagtekening van ons desbetreffend bericht schriftelijk bezwaren tegen de voltooiing van het werk kenbaar maakt, wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd;
 - c De opdrachtgever het object waaraan/waarbinnen het werk is verricht weer in gebruik neem c.q. in gebruik heeft gegeven, met dien verstande, dat door de ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

Artikel 13 - Betaling

- 13.1 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum. Kortingen onder welke benaming ook mogen nimmer in mindering worden gebracht. Bij de betaling is schuldvergelijking nimmer toegestaan, noch is het de opdrachtgever toegestaan dat hij enige betalingsverplichting jegens ons opschort;
- 13.2 Indien voor het vaststellen van betalingstermijnen eenheidsprijzen gelden, zullen deze globaal zijn en dienen ter bepaling van tussentijdse betalingsverplichtingen. Deze eenheidsprijzen gelden nimmer voor het berekenen van de kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk dan wel voor het vaststellen van prijzen voor andere werken;
- 13.3 Indien de opdrachtgever de goederen niet op in het leveringsschema c.q. planning gestelde data kan of wil ontvangen of indien hij in gebreke is gebleven tijdig een leveringsschema c.q. planning te verstrekken, komen de daardoor noodzakelijk geworden kosten van opslag voor rekening van de opdrachtgever, terwijl wij de betaling van de opgeslagen goederen kunnen vorderen;
- 13.4 Bij de vaststelling der tussentijdse betalingsverplichtingen kan naar verhouding rekening worden gehouden met genoemde prijsverhogingen.
- 13.5 Indien enige betaling niet tijdig is geschied, wordt de opdrachtgever geacht van rechtswege in gebreke te zijn zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk zal zijn, onverminderd ons recht van opschorting van onze verplichtingen bij niet-tijdige betaling van termijnen;
- 13.6 Bij overschrijding der betalingstermijn verbeurt de opdrachtgever een vertragingsrente van anderhalf (1,5) procent voor elke maand (een gedeelte van een maand daarbij voor een volle maand te rekenen) over het niet tijdig betaalde bedrag. Voor rekening van de opdrachtgever zijn voorts alle kosten van inning der niet-tijdig betaalde bedragen, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke. De buitengerechtelijke kosten bedragen tenminste 15% van het niet tijdig betaalde bedrag.
- 13.7 Voorzover wij voor inning van bedrag en rechtskundige hulp nodig hebben en de kosten daarvan meer bedragen dan genoemde 15%, is de opdrachtgever ook dat meerdere verschuldigd.
- 13.8 De volledige prijs zal geheel en onmiddellijk zonder voorafgaande in gebrekenstelling opeisbaar zijn in de volgende gevallen:
- a indien de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, indien hij surseance van betaling aanvraagt, dan wel een aanvraag tot zijn onder curatelestelling is aanhangig gemaakt;
 - b enig beslag op roerende en/of onroerende zaken, vorderingen of andere bezittingen van de opdrachtgever wordt gelegd;
 - c bij overlijden van de opdrachtgever of indien zijn voornemen tot het metterwoon verlaten van Nederland blijkt;
 - d indien de opdrachtgever een vennootschap onder firma, een commanditaire vennootschap, een besloten vennootschap of een naamloze vennootschap is, dezelve in liquidatie treedt, wordt ontbonden of een andere vennoot c.q. bestuurder verkrijgt, dan wel een vennoot of bestuurder uit- resp. aftreedt;
- 13.9 Zolang geen volledige betaling van enige deel- of eindfactuur eventueel inclusief vertragingsrente en buitengerechtelijke kosten, heeft plaatsgevonden, blijven geleverde materialen ons eigendom.
- 13.10 Een betaling door de opdrachtgever strekt eerst tot voldoening van de verschuldigde vertragingsrente en vervolgens tot voldoening van de op de vordering vallende buitengerechtelijke kosten. Daarnaast strekken betalingen tot mindering op de hoofdsom.

Artikel 14 - Reclames en garantie

- 14.1 Indien bij uitgevoerd werk of bij de levering andere zichtbare gebreken worden geconstateerd, moeten hierover binnen acht dagen na de constatering daarvan worden gereclameerd;
- 14.2 Reclames dienen, op straffe van nietigheid, schriftelijk te onzer kennis te worden gebracht;
- 14.3 Indien de opdrachtgever de opdracht heeft verstrekt onder het beding op keur van de directie of onder andere benaming de keuring aan derden heeft gedelegeerd, dient dit op de in het vorige lid omschreven wijze en binnen de gestelde tijdstippen te onzer kennis te worden gebracht;

- 14.4 Een door ons verzonden factuur wordt geacht door de ontvanger van de factuur te zijn goedgekeurd, indien het schriftelijk bericht van met redenen omklede bezwaren tegen de factuur ons niet heeft bereikt binnen 5 werkdagen nadat de factuur door ons is verzonden;
- 14.5 Alle gebreken aan geleverde zaken, of het uitgevoerde werk, waarvan de opdrachtgever bewijst dat zij binnen zes maanden na de levering resp. oplevering zijn ontstaan, uitsluitend of overwegend als direct gevolg van een onjuistheid in de door ons ontworpen constructie, gebrekkige verwerking of gebruik van materiaal, waarvan wij hadden kunnen weten, dat dit ondeugdelijk was, worden door ons kosteloos gerepareerd, herleverd of hersteld (naar onze keuze). Onze garantie bevat geen verplichting tot vergoeding van schade, welke door herlevering, herstel of anderszins voor de opdrachtgever mocht ontstaan;
- 14.6 Voor gebruikte materialen voor het werk wordt geen garantie verleend;
- 14.7 Indien de opdrachtgever ons materiaal voor verwerking beschikbaar stelt, geldt de garantie uitsluitend de deugdelijkheid van de daaraan door ons verrichte werkzaamheden;
- 14.8 Indien ter voldoening aan garantiebepalingen onderdelen door nieuwe worden vervangen gelden ten aanzien van deze nieuwe onderdelen dezelfde garantiebepalingen; de vervangen onderdelen worden ons eigendom;
- 14.9 Onze verplichting tot vergoeding van schade strekt nimmer verder dan een bedrag van maximaal de aanneemsom van het onderhavige werk dan wel het totaal van gewerkte uren en verwerkte materialen;
- 14.10 Voor gevolgschade zijn wij nimmer aansprakelijk. Onze garantieverplichtingen vervallen door elke niet, niet tijdige of niet volledige betaling door de opdrachtgever. Nakoming onzerzijds der garantiebepalingen kan eerst worden gevorderd nadat de opdrachtgever volledig aan zijn betalingsverplichting, ook van vertragsrente en buitengerechtelijke kosten, zal hebben voldaan.

Artikel 15 - Arbitrage

- 15.1 Geschillen worden beslecht door de gewone Rechter, dan wel naar onze keuze door de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, onverminderd de bevoegdheid van de President van de Rechtbank, rechtdoende in kort geding;
- 15.2 Op alle door ons te sluiten overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.